

**KARLOVY VARY- PROJEKTY Z MAP
ZŠ KROŠNOHORSKÁ
DÍLNY ,KABINET A SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ PRO ZTP**

DOKUMENTACE PRO REALIZACI STAVBY

D.1.1.1 – TECHNICKÁ ZPRÁVA STAVEBNÍ

A1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1 Údaje o stavbě

Název: **KARLOVY VARY- PROJEKTY Z MAP, ZŠ KROŠNOHORSKÁ
DÍLNY, KABINET A SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ PRO ZTP**

Místo: Karlovy Vary - Rybáře, ZŠ Krušnohorská 11

K.ú. : Rybáře

St.par.č. 1222

1.2 Identifikace žadatele

Název: Statutární město Karlovy Vary

Sídlo: Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary

IČ: 00254657

DIČ: CZ400254657

Odpovědný zástupce: Ing. Andrea Pfeffer Ferklová MBA primátorka města

Tel./e-mail: 353 151 319 , a.ferklova@mmkv.cz

1.3 Identifikace zpracovatele

Název: Anna Dindáková

Sídlo: Loketská 351, Staré Sedlo 356 01

IČ: 433 35 501

DIČ: CZ6558166725

Odpovědný zástupce: Jiří Zelenka

Koordinace a stavební část : Pavel Dindák ČKAIT, č. 030 1433
Autorizovaný technik pozemních staveb

1. ÚVODNÍ ČÁST:

PD řeší stavební úpravy odborných učeben s kompletní návazností a rekonstrukci sociálních zařízení pro dívky, hochy a ZTP. Přístup pro ZTP je řešen v rámci samostatného projektu.

Objekt ZŠ Krušnohorská

Dílny + sklad + kabinet a sociální zařízení

V rámci modernizace učebny, kabinetu a skladu bude realizována dodávka nábytku. Dále bude pořízeno potřebné ICT vybavení (HW, SW, interaktivita) a pomůcky. Dále bude vyměněna podlahová krytina, vstupní dveře, elektroinstalace, osvětlení, výmalba a opravena omítka

2.1 Práce HSV

2.1.1 Bourání

Pro realizaci stavebních úprav je třeba vyřezat drážky ve stávající podlaze v učebně pro rozvody datových sítí, elektroinstalace a vedení zdravotnické. Otlouct obklady okolo umyvadla. Vybourat montážní otvor v instalační šachtě pro napojení zdravotnické. Vybourat dveřní zárubně, otvor pro nové dveře, sklobetonové konstrukce, demontáž dlažeb.

2.1.2 Svislé nenosné zděné konstrukce

Vnitřní nenosné dělicí stěny a příčky tl. 75, 100 a 150 mm navrženy z plynosilikátových tvarovek- eventuálně možno použít keramické příčkovky

2.1.3 Podlahy, podlahové konstrukce-

V učebně bude do podlahy osazeny el. trubky viz el. Rýha bude zabetonovaná. Na stávající epoxidové podlahy se provede přechodový můstek a samonivelační stěrka. Pod keramické dlažby se provede rovněž samonivelační stěrka. V místě kde dojde k poškození tepelné izolace se tato doplní.

2.1.4 ÚPRAVY POVRCHŮ

Úpravy povrchů- vnitřní

Vyspravení děr a nerovností v omítkách, akrylování spár a prasklin v omítkách.

Vstupní dveře do učeben budou z vnitřní strany opatřeny vodorovným madlem pro osoby ZTP. Výška umístění madla 800-900 mm

PRÁCE PSV:

711. Izolace proti vodě a zemní vlhkosti

V případě, že při bourání podlah dojde k poškození stávající izolace proti zemní vlhkosti, je nutné poškozená místa opravit. Jedná se zejména o místa s úpravou napojení kanalizačních potrubí na nové zařizovací předměty, bourání podlah většího rozsahu apod. Rozsah a způsob

doplnění a oprav původních hydroizolačních souvrství bude upřesněn v průběhu realizace s ohledem na skutečný rozsah.

713. Izolace tepelné

Jedná se pouze o případné zpětné doplnění stáv. tepelné izolace ve stávajícím souvrství podlah, které budou stavebními úpravami poškozeny a znehodnoceny.

Nové tep. izolace navrženy z EPS 100 polystyrén. desek tl. do 50 mm.

771. Podlahy z dlaždic a obklady keramické

Obklady stěn okolo umyvadla v učebně budou na výšku min. 1,5 m obklady v sociálních zařízení na výšku 2,0 m. Obklady a keramické sokly opatřeny vlepenými plastovými hranami.

Barevnost dlažeb a obkladů stěn- navrženy ve světlých pastelových odstínech, s jemným dekorem Rozměry dlažeb a obkladů, včetně jejich barevného provedení bude upřesněno na základě výběru investora v průběhu stavby.

775. Podlahy povlakové

Výměna povlaku PVC v učebně včetně odstranění stávajícího povlaku PVC, přípravy podkladu, penetrace, vyrovnání podlahy nivelační stěrkou, lepení nového PVC, soklu, přechodové lišty, včetně dopravy a ostatních souvisejících nákladů

Dle tabulky místností bude položena podlahová PVC krytina s podložkou na plovoucím cementovém potěru. Kolem stěn podlahové PVC lišty.

Třída zátěže **EN685**

Celková tloušťka **min. 2,5 mm**

Tloušťka nášlapné vrstvy odolné proti oděru **min. 0,7 mm**

Odolnost vůči bodovému **zatížení $\leq 0,1$ mm**

Krokový útlum **min. 13 dB**

Povrchová úprava **matná**

Barevný odstín **světlý**

Požární klasifikace **třídy reakce na oheň nejméně C_{fl} –s1**

Jako podklad pod nové podlahy se použije samonivelační stěrka v tl. 3-10 mm.

784. Malby

Stěny učebny budou opraveny, veškeré otvory vyplněny a začištěny. Vnitřní disperzní, oteruvzdorné malby stěn navrženy ve světle barevných odstínech Strop barva bílá. Stěny v pastelových barvách .

POZNÁMKA:

Péče o bezpečnost práce: Při vlastním provádění stavebních prací nutno zajistit bezpečnost pracovníků provádějících plánované práce, jedná se zejména o dodržování předpisů a vyhlášek o bezpečnosti při stavebních pracích- č. 591/2006 Sb.

Konkrétně se jedná o dodržování obecných předpisů, a dále o dodržení předpisů pro práce ve ztížených podmínkách za provozu, způsobilost pracovníků a jejich vybavení, zajištění staveniště, provádění zemních prací, práce se stroji a strojním zařízením, práce souvisejících se stavební činností. Podkladem pro uvedenou vyhlášku jsou výnosy B1-B6.

ZÁVĚR:

Při realizaci stavby dodržovat technické požadavky a podmínky výrobců konkrétních stavebních materiálů použitých při provádění stavby. Tyto technické podmínky a požadavky jsou uvedeny v technických listech jednotlivých výrobců.

Práce provádět odborně kvalifikovanými a proškolenými pracovníky.

Pro splnění veřejné zakázky lze použít i jiných, kvalitativně a technicky obdobných výrobků, zařízení a technických řešení.

Staré Sedlo, říjen 2021

Vypracoval: A. Dindáková